

HAUS 10 · PMB-WOHNUNG 1008 · 1. OG · 1014 · 2. OG ·
1019 · 3. OG · 1024 · 4. OG · 2 Zimmer · Wfl. 61,76 qm



Wohnen/Kochen/Essen	31,27 qm
Schlafen	15,89 qm
Bad	6,15 qm
Diele	4,65 qm
Wohnfläche	57,96 qm
Balkon 1/2	3,80 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	61,76 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.03.2026

- | | | | |
|----|---------------|-----|---------------------------------|
| RR | Regenrohr | EV | Elektroverteilung |
| AD | Abhangdecke | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtschaft | PMB | Preisgedämpfter Mietwohnungsbau |

